

Katowice, dnia 8 listopada 2017 r.

KS/ZP/23-2/2017

Wykonawcy w postępowaniu na świadczenie usług bezpośredniej fizycznej ochrony mienia oraz monitorowania systemów alarmowych

Dot. Postępowanie KS/ZP/23/2017.**WYJAŚNIENIA ZAMAWIAJĄCEGO**

Zamawiający, Koleje Śląskie Sp. z o. o. z siedzibą w Katowicach (40-074), ul. Raciborska 58, dokonuje następujących wyjaśnień treści Zapytania Ofertowego w postępowaniu na świadczenie usług bezpośredniej fizycznej ochrony mienia oraz monitorowania systemów alarmowych, sygnatura sprawy: KS/ZP/23/2017.

Poniższe odpowiedzi (wyjaśnienia treści Zapytania Ofertowego) należy traktować, jako integralną część Zapytania Ofertowego do postępowania o znaku KS/ZP/23/2017.

Zamawiający informuje, że wyjaśnienia treści Zapytania Ofertowego powodują zmianę terminu składania ofert w związku z czym Zamawiający w miejsce zapisów rozdziału V ust. 1, 3 i 5 o treści:

1. „Ofertę należy dostarczyć w opakowaniu lub w kopercie, zaklejonej i opisanej nazwą i adresem Wykonawcy, opatrzonej zapisem:

„OFERTA NA USŁUGĘ BEZPOŚREDNIEJ FIZYCZNEJ OCHRONY MIENIA ORAZ MONITOROWANIA SYSTEMÓW ALARMOWYCH, Część..... KS/ZP/23/2017.

NIE OTWIERAĆ PRZED DNIEM 15 listopada 2017 roku, godzina 11:00”.

3. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego tzn. Koleje Śląskie Sp. z o.o., ul. Raciborska 58, 40-074 Katowice budynek A, pok. II.19, 40-074 Katowice (w dni robocze, od poniedziałku do piątku, w godzinach od 8:00 do 15:00), w nieprzekraczalnym terminie do dnia 15 listopada 2017 roku, godzina 10:30.

5. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego przy ul. Raciborska 58 w Katowicach, budynek A, pok. II.16A, 40-074 Katowice., w dniu 15 listopada 2017 r., o godzinie 11:00.”

Wprowadza następujące zapisy:

1. „Ofertę należy dostarczyć w opakowaniu lub w kopercie, zaklejonej i opisanej nazwą i adresem Wykonawcy, opatrzonej zapisem:



**„OFERTA NA USŁUGĘ BEZPOŚREDNIEJ FIZYCZNEJ OCHRONY MIENIA ORAZ
MONITOROWANIA SYSTEMÓW ALARMOWYCH, Część..... KS/ZP/23/2017.**

NIE OTWIERAĆ PRZED DNIEM 22 listopada 2017 roku, godzina 11:00”.

3. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego tzn. Koleje Śląskie Sp. z o.o., ul. Raciborska 58, 40-074 Katowice budynek A, pok. II.19, 40-074 Katowice (w dni robocze, od poniedziałku do piątku, w godzinach od 8:00 do 15:00), w nieprzekraczalnym terminie do dnia 22 listopada 2017 roku, godzina 10:30.

5. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego przy ul. Raciborska 58 w Katowicach, budynek A, pok. II.16A, 40-074 Katowice, w dniu 22 listopada 2017 r., o godzinie 11:00.”

Pyt.1. Czy podmioty składające ofertę wspólną mogą spełnić warunek dotyczący posiadania wiedzy i doświadczenia w taki sposób, że tylko jeden z podmiotów występujących wspólnie posiada doświadczenie polegające na wykonaniu min. 4 usług zgodnych z opisem w pkt. 1.2 rozdz. VII zapytania?

AD.1: Zamawiający wskazuje, iż podmioty składające ofertę wspólną mogą spełnić warunek dotyczący posiadania wiedzy i doświadczenia w taki sposób, że tylko jeden z podmiotów występujących wspólnie posiada doświadczenie polegające na wykonaniu min. 4 usług zgodnych z opisem w rozdz. VII pkt. 1.2. Zapytania Ofertowego.

Pyt. 2. Czy podmioty składające ofertę wspólną mogą spełnić warunek posiadania wiedzy i doświadczenia w taki sposób, że każdy z podmiotów będzie posiadał doświadczenie polegające na wykonaniu 2 usług zgodnych z opisem w pkt. 1.2 rozdz. VII zapytania, tak aby w sumie wykazać 4 usługi?

AD.2. Zamawiający wskazuje, iż podmioty składające ofertę wspólną mogą spełnić warunek dotyczący posiadania wiedzy i doświadczenia w taki sposób, że każdy z podmiotów będzie posiadał doświadczenie polegające na wykonaniu 2 usług zgodnych z opisem w rozdz. VII pkt. 1.2. Zapytania Ofertowego tak, aby w sumie wykazać 4 usługi.

Pyt. 3. W Zapytaniu Ofertowym KS/ZP/23/2017 rozdział 8 pkt 5 (listy referencyjne) żądacie Państwo spełnienia tego warunku przez każdego z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Istotą konsorcjum jest dopuszczalność kumulacji doświadczenia, kapitału, potencjału technicznego, ludzkiego etc., poszczególnych członków konsorcjum, która umożliwia uczestniczenie tego podmiotu w postępowaniu o udzielenie zamówienia. Z uwagi na powyższe wnosimy o zmianę zapisów dotyczących rozdziału 8 pkt 5 na łączne spełnienie w/w warunku.

AD.3. Zamawiający wskazuje, iż wyraża zgodę na przedmiotową zmianę w związku z czym w AD.1-4 zmienia treść rozdziału VIII pkt. 5 Zapytania Ofertowego.

Pyt. 4. Czy Zamawiający uzna za usługi spełniające warunek opisany w pkt. 1.2 rozdz. VII zapytania tylko takie zamówienia z których każde obejmowało zakresem co najmniej 20 punktów i każde miało wartość min. 400.000,00 zł brutto?

AD.4. Zamawiający wskazuje, iż uzna za usługi spełniające warunek opisany w pkt. 1.2. rozdz. VII Zapytania Ofertowego zamówienia, które zakresem i wartością będą obejmowały

wskazywane ilości lokalizacji i kwoty w pkt. 1.2. rozdz. VII Zapytania Ofertowego w danej części.

W związku z pytaniami 1-4 oraz 13 Zamawiający wskazuje, iż zmienia treść rozdziału VII pkt. 1.2.

Zapytania Ofertowego w następujący sposób:

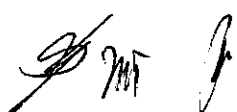
- W miejsce dotychczasowej treści:

„Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, wykonał należycie (a w przypadku świadczeń okresowych lub o charakterze ciągłym również wykonuje należycie) co najmniej cztery usługi obejmujące swoim zakresem co najmniej 20 punktów, na rzecz których Wykonawca wykonał usługę bezpośredniej fizycznej ochrony mienia oraz monitorowania systemów alarmowych, o wartości zamówienia nie mniejszej niż 400.000,00 zł (słownie: czterysta tysięcy złotych) brutto.”

wprowadza następującą treść:

„Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, wykonał należycie (a w przypadku świadczeń okresowych lub o charakterze ciągłym również wykonuje należycie) co najmniej 4 (słownie: cztery) usługi obejmujące swoim zakresem co najmniej:

- dla części A przedmiotu zamówienia – 4 punkty w których Wykonawca świadczy lub świadczył usługę bezpośredniej fizycznej ochrony mienia o wartości zamówienia nie mniejszej niż 50.000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych) brutto.
- dla części B przedmiotu zamówienia – 4 punkty w których Wykonawca świadczy lub świadczył usługę bezpośredniej fizycznej ochrony mienia o wartości zamówienia nie mniejszej niż 50.000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych) brutto.
- dla części C przedmiotu zamówienia – 4 punkty w których Wykonawca świadczy lub świadczył usługę bezpośredniej fizycznej ochrony mienia o wartości zamówienia nie mniejszej niż 50.000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych) brutto.
- dla części D przedmiotu zamówienia – 4 punkty w których Wykonawca świadczy lub świadczył usługę bezpośredniej fizycznej ochrony mienia o wartości zamówienia nie mniejszej niż 50.000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych) brutto.
- dla części E przedmiotu zamówienia – 4 punkty w których Wykonawca świadczy lub świadczył usługę bezpośredniej fizycznej ochrony mienia o wartości zamówienia nie mniejszej niż 50.000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych) brutto.
- dla części F przedmiotu zamówienia – 20 punktów w których Wykonawca świadczy lub świadczył usługę monitorowania systemów alarmowych o wartości zamówienia nie mniejszej niż 50.000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych) brutto.



W przypadku Wykonawców przystępujących do więcej niż jednej części, Wykonawca może wykazać na potwierdzenie spełnienia warunku to samo zamówienie dla większej liczby części, z zastrzeżeniem, iż liczba punktów w których Wykonawca świadczy usługę bezpośredniej fizycznej ochrony mienia lub monitorowania systemów alarmowych i wartość zamówienia nie może być mniejsza niż wymagana liczba i wartość dla danej części.”

W związku z pytaniami AD.1-4 i 13. Zamawiający wskazuje, iż zmienia treść rozdziału VIII pkt. 5

Zapytania Ofertowego w następujący sposób:

- W miejsce dotychczasowej treści:

5. „List referencyjny od czterech podmiotów posiadających co najmniej 20 punktów, na rzecz których Wykonawca świadczy usługę bezpośredniej fizycznej ochrony mienia oraz monitorowania systemów alarmowych o wartości zamówienia nie mniejszej niż 400.000,00 zł (słownie: czterysta tysięcy złotych) brutto.

W przypadku Wykonawców składających wspólną ofertę, dokumenty wymienione w pkt. 1-5 winien złożyć każdy z Wykonawców (oddzielnie), składających wspólną ofertę.”

wprowadza następująca treść:

„5. List referencyjny/listy referencyjne potwierdzające spełnienie warunku o którym mowa w pkt. 1.2. rozdz. VII Zapytania Ofertowego tj. wykazujące, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, Wykonawca wykonał należycie (a w przypadku świadczeń okresowych lub o charakterze ciągłym również wykonuje należycie) co najmniej 4 (słownie: cztery) usługi obejmujące swoim zakresem co najmniej:

- dla części A przedmiotu zamówienia – 4 punkty w których Wykonawca świadczy lub świadczył usługę bezpośredniej fizycznej ochrony mienia o wartości zamówienia nie mniejszej niż 50.000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych) brutto.
- dla części B przedmiotu zamówienia – 4 punkty w których Wykonawca świadczy lub świadczył usługę bezpośredniej fizycznej ochrony mienia o wartości zamówienia nie mniejszej niż 50.000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych) brutto.
- dla części C przedmiotu zamówienia – 4 punkty w których Wykonawca świadczy lub świadczył usługę bezpośredniej fizycznej ochrony mienia o wartości zamówienia nie mniejszej niż 50.000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych) brutto.
- dla części D przedmiotu zamówienia – 4 punkty w których Wykonawca świadczy lub świadczył usługę bezpośredniej fizycznej ochrony mienia o wartości zamówienia nie mniejszej niż 50.000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych) brutto.
- dla części E przedmiotu zamówienia – 4 punkty w których Wykonawca świadczy lub świadczył usługę bezpośredniej fizycznej ochrony mienia o wartości zamówienia nie mniejszej niż 50.000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych) brutto.



- dla części F przedmiotu zamówienia – 20 punktów w których Wykonawca świadczy lub świadczył usługę monitorowania systemów alarmowych o wartości zamówienia nie mniejszej niż 50.000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych) brutto.

W przypadku Wykonawców składających wspólną ofertę, dokumenty wymienione w pkt. 2-4 winien złożyć każdy z Wykonawców (oddzielnie), składających wspólną ofertę. ”

Pyt. 5. Czy Zamawiający dopuszcza spełnienie warunku sytuacji ekonomiczno – finansowej w taki sposób, że wymagana suma gwarancyjna tj. 10.000.000,00 zł będzie sumą wartości polis posiadanych przez wszystkich członków konsorcjum składających ofertę wspólną?

Pyt. 6. Czy dopuszczalne jest, aby jeden z członków konsorcjum posiadał polisę OC na kwotę 10.000.000,00 zł wymaganą przez Zamawiającego, natomiast pozostali członkowie konsorcjum posiadali polisy OC na niższe sumy gwarancyjne?

AD.5-6. Zamawiający wskazuje, iż wymóg posiadania polisy OC zostanie spełniony zarówno wtedy, gdy jeden członek konsorcjum będzie posiadał polisę ubezpieczeniową na żadaną przez zamawiającego lub wyższą sumę, a pozostali członkowie konsorcjum będą posiadali polisy OC na niższe sumy gwarancyjne, jak i w sytuacji gdy dwaj (lub więcej) członkowie konsorcjum przedłożą polisy ubezpieczeniowe na łączną sumę gwarancyjną nie mniejszą niż wskazana przez Zamawiającego.

Pyt. 7. Prosimy o wyjaśnienia kto ponosi koszty pomieszczeń socjalnych dla pracowników ochrony świadczących usługę, czy udostępniecie Państwo nieodpłatnie pomieszczenia czy koszty wynajmu są po stronie Wykonawcy. Jeśli koszty są po stronie Wykonawcy prosimy o podanie kosztu wynajmu na rok 2018.

Ad.7. Zamawiający wskazuje, iż koszty pomieszczeń socjalnych dla pracowników ochrony świadczących usługę, ponosi Wykonawca. Zamawiający, o ile logistycznie istnieje taka możliwość, odpłatnie udostępni pomieszczenia.

W chwili obecnej taka sytuacja dotyczy lokalizacji:

- Katowice ul. Raciborska 58 - roczny koszt wynajmu to kwota 4.000,00 PLN netto,
- Gliwice GO-IV tory grupy odstawczej- roczny koszt wynajmu to kwota 8.000,00 PLN netto.

Do kosztu wynajmu należy doliczyć również wartość należności za media (energia elektryczna).

Pyt.8. Na jakiej podstawie Zamawiający zastrzega sobie prawo do czynności określonych w rozdz.III pkt.14, skoro zgodnie z art.138 o ustawy prawo zamówień publicznych (zamówienia na usługi społeczne poniżej równowartości 1 mln EURO - pkt.6 rozdz.XI) zamawiający przeprowadza postępowanie w sposób przejrzysty, obiektywny i niedyskryminujący. Zastrzeżenie zamawiającego w zakresie unieważnienia postępowania bez podania przyczyny, bądź brak wyboru oferty najkorzystniejszej jeżeli mieści się ona w wartości zamówienia przeznaczonych przez zamawiającego narusza powyższe zasady, którymi kierować się winien zamawiający.



AD.8. Zamawiający wskazuje, iż nie wyraża zgody na przedmiotową zmianę, przy czym podkreśla przy tym, iż przedmiotowe postępowanie toczy się w sposób przejrzysty, obiektywny i niedyskryminujący.

Pyt.9. Zamawiający w par.3 ust.1 Umowy, wskazał, iż wykonawca wyznacza do realizacji usługi pracowników ze stosownymi uprawnieniami. Proszę o określenie minimalnych wymogów w zakresie uprawnień wobec pracowników ochrony.

AD.9. Zamawiający wskazuje, iż wymogi w zakresie uprawnień zostały określone przez Zamawiającego w §3 ust. 1 Załącznika Nr 1A.

Ponadto Zamawiający wskazuje, iż niezbędne są następujące cechy: spostrzegawczość, umiejętność obserwacji oraz pracy w warunkach monotonicznych, refleks, komunikatywność, odpowiedzialność, wysoka kultura osobista, umiejętność pracy w zespole. Pożądana jest zdolność koncentracji i podzielności uwagi oraz dobra pamięć. Spośród sprawności sensomotorycznych wymagana jest ostrość wzroku, widzenie stereoskopowe, widzenie o zmroku, dobry słuch, zmysł równowagi, koordynacja wzrokowo-ruchowa. Wymagana jest sprawność układu ruchu zarówno w zakresie kończyn dolnych i górnych.

Ponadto, wymogiem w zakresie lokalizacji wymienionych w Części B, C, D oraz E jest uzyskanie zezwoleń na przebywanie pracowników Wykonawcy na terenie zarządcy infrastruktury kolejowej PKP PLK S.A., wydanych przez właściwy organ tego zarządcy.

Jednocześnie Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia informacji dotyczącej zatrudniania pracowników, którzy w przeszłości nie zostali skazani prawomocnym wyrokiem sądu za przestępstwa umyślne i nie toczy się wobec nich postępowanie karne.

Pyt.10. Wnoszę o modyfikację par.3 ust.4 Umowy, w zakresie: „w przypadku powierzenia realizacji umowy zgodnie z ust.3 Wykonawca ponosi materialną odpowiedzialność za szkody poniesione przez Zamawiającego na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków przez Wykonawcę - do pełnej wysokości szkody chyba, że niewykonanie obowiązków było następstwem okoliczności zagrażających życiu lub zdrowiu pracowników Wykonawcy, albo okoliczności, na które Wykonawca nie miał wpływu i których nie mógł przewidzieć. Obowiązek udowodnienia wykonania obowiązków w sposób należyty oraz wystąpienia okoliczności zagrażających zdrowiu lub życiu pracowników, lub okoliczności, na które Wykonawca nie miał wpływu i których nie mógł przewidzieć spoczywa na Wykonawcy.

AD.10. Zamawiający nie wyraża zgody na przedmiotową zmianę.

Pyt.11. Wnoszę o wprowadzenie do par.4 Umowy, zapisu: „ Wykonawca ma prawo rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku zalegania Zamawiającego z zapłatą umówionego wynagrodzenia”.



AD.11. Zamawiający nie wyraża zgody na przedmiotową zmianę.

Pyt.12. Wnoszę o wprowadzenie do par.7 Umowy, zapisu: „Zamawiający jest zobowiązany do wyznaczenia pisemnie dodatkowego terminu do zaprzestania naruszeń określonych powyżej. Dopiero po jego bezskutecznym upływie ma prawo obciążenia Wykonawcy karą umowną”.

AD.12. Zamawiający nie wyraża zgody na przedmiotową zmianę.

Pyt. 13. Wnioskuje o zmianę warunku udziału w postępowaniu zawartego w punkcie VII.1.1.2. Doświadczenie i wiedza, a w szczególności wymogu wykonania usług, które obejmują swoim zakresem co najmniej 20 punktów. Zadanie jest podzielone na części i o ile dla części F powyższy wymóg może być zasadny to dla części A do E na ochronę fizyczną, które to obejmują od 1 do maksymalnie 4 lokalizacji jest to wymóg zupełnie nie przystający do właściwości zamówienia.


Powyższy zapis o wykonaniu usług, odnoszący się do wszystkich części, uważamy w tej sytuacji za nieuzasadniony merytorycznie oraz za czyn nieuczciwej konkurencji sztucznie ograniczający dostęp Oferentom chcącym złożyć ofertę na części A do E. W związku z powyższym wnioskuje, o wykreślenie z treści Zapytania Ofertowego z punktu VII.1.1.2 zapisu: „obejmujące swoim zakresem co najmniej 20 punktów”.

AD.13. Zamawiający wskazuje, iż odpowiedź na przedmiotowy wniosek znajduje się w AD.4.

Pyt.14. W związku z brakiem odpowiedzi na przesłane zapytania, proszę o informację w jakim terminie Zamawiający przewiduje udzielenie wyjaśnień. Wymagania w zakresie polisy OC mogą skutkować koniecznością zawarcia odrębnej umowy ubezpieczenia, zatem niezbędny jest odpowiedni czas na przygotowanie oferty spełniającej wymagania zawarte w zapytaniu ofertowym.

AD.14. Zamawiający wskazuje, iż mając powyższe na uwadze przedłuża termin składania ofert zgodnie ze zmianą treści Zapytania Ofertowego na wstępie niniejszych wyjaśnień.

Pozostałe zapisy Zapytania Ofertowego wraz z Załącznikami nie ulegają zmianie.

WICEPREZES ZARZĄDU
Renata Szczypiel**PROKURENT**
Anna Wisniewska-Micor